

# La reconstruction de l'UFR LLCE

(Langues Littéraires et Civilisations étrangères)

Qui ? Quand ? Comment ? Combien ? Pourquoi ?

Octobre 2009 : Inauguration de la 1<sup>ère</sup> tranche de l'UFR Langues Littéraires et Civilisations étrangères.

Décembre 2009 : Inauguration de La Fabrique.

2010 : Lancement des travaux de la 2<sup>ème</sup> tranche de l'UFR LLCE.

La reconstruction de l'Université est en marche et ça se voit !

Lancés en octobre 2010, les travaux de la 2<sup>ème</sup> tranche de l'UFR LLCE se termineront

au mois de mars 2012. Les mois d'avril à juillet serviront à aménager les locaux afin que le bâtiment soit ouvert au public à la rentrée 2012 et puisse offrir aux étudiants, comme au personnel de l'Université, des conditions de travail exemplaires.

25,2 millions d'euros sont consacrés à la construction de ce nouveau bâtiment, financé par le Contrat de Projet Etat-Région (CPER) 2007-2013.



© Atelier du Prieuré, Hirsch et Zavagno

UNIVERSITÉ  
DE TOULOUSE  
LE MIRAIL

Service Communication de  
l'Université de Toulouse II-Le Mirail  
communication@univ-tlse2.fr

Rédaction Rivière&Co

Créa Laurence Schmitt  
Communication UTM

## Les acteurs de la reconstruction de l'UFR LLCE

La Région Midi-Pyrénées en est le maître d'ouvrage : elle décide et paye cette réalisation pour un coût total de 25,2 M€ dont 21 M€ financés par la Région et 4,2 M€ par l'Etat.

Elle a mandaté un maître d'ouvrage délégué (la SEM Cogemip – Société de

Construction et Gestion Midi-Pyrénées) qui gère et suit les différentes étapes du projet pour son compte.

Architecte de la 1<sup>ère</sup> tranche :  
Dominique Alet

Architectes de la 2<sup>ème</sup> tranche :  
Atelier du Prieuré, Hirsch et Zavagno

## Un aménagement plus cohérent des espaces

Actuellement, les **7 000 m<sup>2</sup> de la 1<sup>ère</sup> tranche de l'UFR LLCE** accueillent l'administration de l'UFR, le département Langues Etrangères Appliquées et le Centre de Traduction, Interprétation et Médiation linguistique.

Elle compte également un amphi de 200 places équipé de cabines de traduction, un espace multimédia d'auto-apprentissage en langues, des salles de cours équipées en multimédia, des laboratoires de langues et une salle de danse.

**Les 8 000 m<sup>2</sup> de la 2<sup>nde</sup> tranche** réuniront les administrations des départements de l'UFR, les bureaux des enseignants-chercheurs, une vingtaine de salles de cours, les foyers étudiants et le centre de ressources documentaires de l'UFR, actuellement dispersés dans le bâtiment 13 et le Pétale 2.

A terme, ces **15 000 m<sup>2</sup>** regrouperont l'ensemble des départements de l'UFR.

## Un chantier propre pour un bâtiment économe en énergie

Les travaux de reconstruction s'inscrivent dans une démarche globale de qualité environnementale. A ce titre, ils s'accompagnent de la mise en œuvre d'un chantier « propre » c'est-à-dire d'un chantier qui optimise la gestion des déchets et minimise les nuisances, les pollutions, ainsi que les consommations en eau et en énergie.

A la livraison, le nouveau bâtiment de l'UFR LLCE bénéficiera d'installations spécifiques (400 m<sup>2</sup> de panneaux photovoltaïques en toiture, une ventilation contrôlée pour une qualité de l'air optimale, une isolation thermique efficace, un système de récupération des eaux de pluie...) qui garantissent une haute performance énergétique, conforme aux normes du label BBC (Bâtiment Basse Consommation).

## Des nuisances oui, mais limitées

Lors du raccordement des 2 bâtiments, les bureaux et les salles mitoyennes seront immobilisées. Néanmoins, des mesures ont été mises en œuvre afin de minimiser l'impact du chantier. Il n'y aura aucune nuisance sonore pendant les examens qui en outre prendront en compte la proximité des 2 résidences étudiantes. Un peu de patience... le gros œuvre (et donc les grosses nuisances !) sera terminé en juillet 2011.

## Réaménagement des parkings

Avec la construction de la 2<sup>nde</sup> tranche de l'UFR LLCE, 250 places de parkings en extérieur ont été supprimées.

Un nouveau parking de 200 places réservées au personnel a été créé sous le bâtiment 21 « UFR Lettres, Philosophie et Musique ». Il entrera en fonction début mars.

A la rentrée 2011, 2 parkings extérieurs seront ouverts à tous : un premier à l'entrée de la Maison de la Recherche (60 places) et un second en face du bâtiment 10 « Département de Sociologie » (60 places également).

## Améliorer l'acoustique

Vous l'avez remarqué, les salles de cours et de réunion du nouveau bâtiment de l'UFR LLCE souffrent de problèmes acoustiques.

Afin de remédier à cette malfaçon, le maître d'ouvrage délégué s'est engagé à poser des panneaux phoniques absorbants. Une installation-test sera d'abord mise en place dans une des pièces du bâtiment.

Si elle s'avère concluante, elle sera généralisée à l'ensemble des espaces concernés afin que ces désordres acoustiques soient intégralement traités pour la rentrée 2011. Enfin, pour limiter la chaleur, des stores extérieurs ont été installés dans le Centre de Ressources et dans certaines salles de cours.

